

Auf Grund der §§ 1, 2, 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) i. V. m. der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) sowie Art. 81 Abs. 1 und 3 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.08.2007 (GVBl. S. 588), zuletzt geändert durch § 4 des Gesetzes vom 25.05.2021 (GVBl. S. 286) und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch § 1 des Gesetzes vom 09.03.2021 (GVBl. S. 74) und des § 4 Abs. 2 Nr. 1, des § 5 Abs. 1 sowie des § 14 Abs. 1 Nr. 12 der Verbandssatzung vom 01.03.1974 (RABl. Nr. 9 vom 08.03.1974), zuletzt geändert durch Satzung vom 06.02.2019 (Mittelfränkisches Amtsblatt Nr. 4 vom 20.03.2019), in Kraft ab 01.01.2019, erlässt der Zweckverband Altmühlsee die folgende Bebauungsplanänderungssatzung:

1. Änderung des Bebauungsplanes „Wald I“ im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 109/2, 109/3, 109/4, 109/11, 109/12, 109/13, alle Gemarkung Wald

Satzung:

§ 1

Für die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Wald I“ gilt die von der Stadt Gunzenhausen, Marktplatz 23, 91710 Gunzenhausen, ausgearbeitete Bebauungsplanänderungssatzung in der Fassung vom 16.09.2021.

Die Bebauungsplanänderung besteht aus dieser Satzung, der Planzeichnung mit Verfahrensvermerken sowie der Begründung jeweils mit Datum vom 16.09.2021.

§ 2

Die Bebauungsplanänderung tritt mit ihrer Bekanntmachung gemäß § 10 BauGB in Kraft.

Gunzenhausen, ~~01. Okt. 2021~~


Karl-Heinz Fitz
Zweckverband Altmühlsee

